

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



首程控股有限公司
SHOUCHENG HOLDINGS LIMITED

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：697)

自願公告
有關發行市場首單停車資產類REITs結構資產證券化產品

本公告乃由首程控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司「本集團」）自願發出。

本公司董事會欣然宣佈，本公司的全資附屬公司驛停車（北京）投資有限公司作為原始權益人的「國君-首程控股智慧停車資產支持專項計劃」於2023年6月27日成功設立，並將在深圳證券交易所掛牌轉讓。該產品為市場首單停車資產類REITs結構資產證券化產品。優先級發行規模為人民幣21,000萬元，發行價格為3.8%及發行期限為21（3+3+3+3+3+3+3）年。

本次類REITs結構產品的成功發行體現了本集團資產運營能力在資本市場得到了充分認可，是本集團在打造資產營運+資產融通商業閉環上取得的又一重大突破，為後續停車資產公募REITs發行奠定基礎。未來本集團將依託自身在資產融通端的發行經驗，以及資產營運領域的專業手段使得各品類底層資產的價值不斷提升，致力於成為中國卓越的基礎設施資產持續改進者與服務商。

承董事會命
首程控股有限公司
主席
趙天暘

香港，2023年6月27日

於本公告日期，董事會包括執行董事趙天暘先生（主席）及徐量先生；非執行董事李浩先生（副主席）、劉景偉先生、何智恒先生及彭吉海先生；獨立非執行董事王鑫博士、蔡奮強先生、鄧有高先生、張泉靈女士及諸葛文靜女士。